




Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontfemen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken


PO-kavels:


Erfstellingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

 Parkeerplaatsen door koper aan te leggen

 Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m

 Hekwerk met hederen 1800 mm hoog

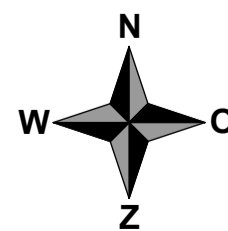
 Beukenhaag, h=ca. 0,8m

X Erfdienstbaarheid van overbouw

Achterpad (tot de kavel behorend) met
erfdienstbaarheid van overpad

 lantaarnpaal

kavelkaart
kavel B07
01-04-2026



0m 2m 4m 6860



Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontlenen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

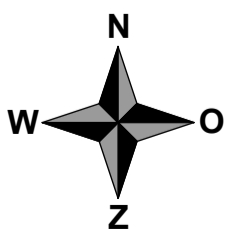
PO-kavels:

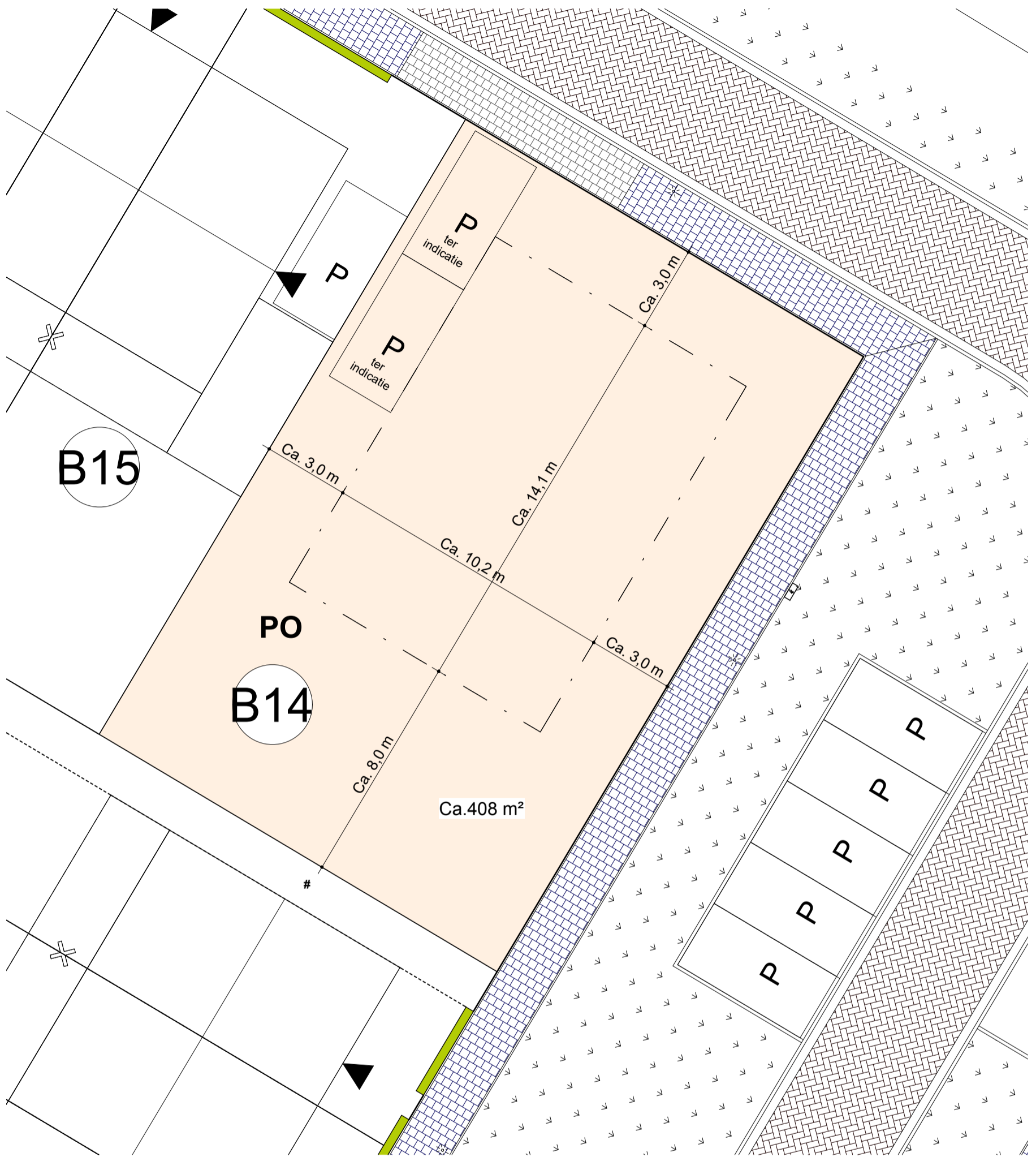
Erfschelingen door koper aan te leggen conform beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

- P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
- Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
- Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
- Beukenhaag, h=ca. 0,8m
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
- lantaarnpaal

kavelkaart
kavel B08
01-04-2026





Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontleen.

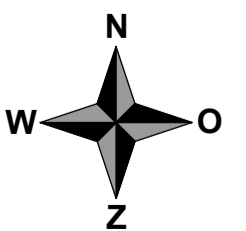
Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

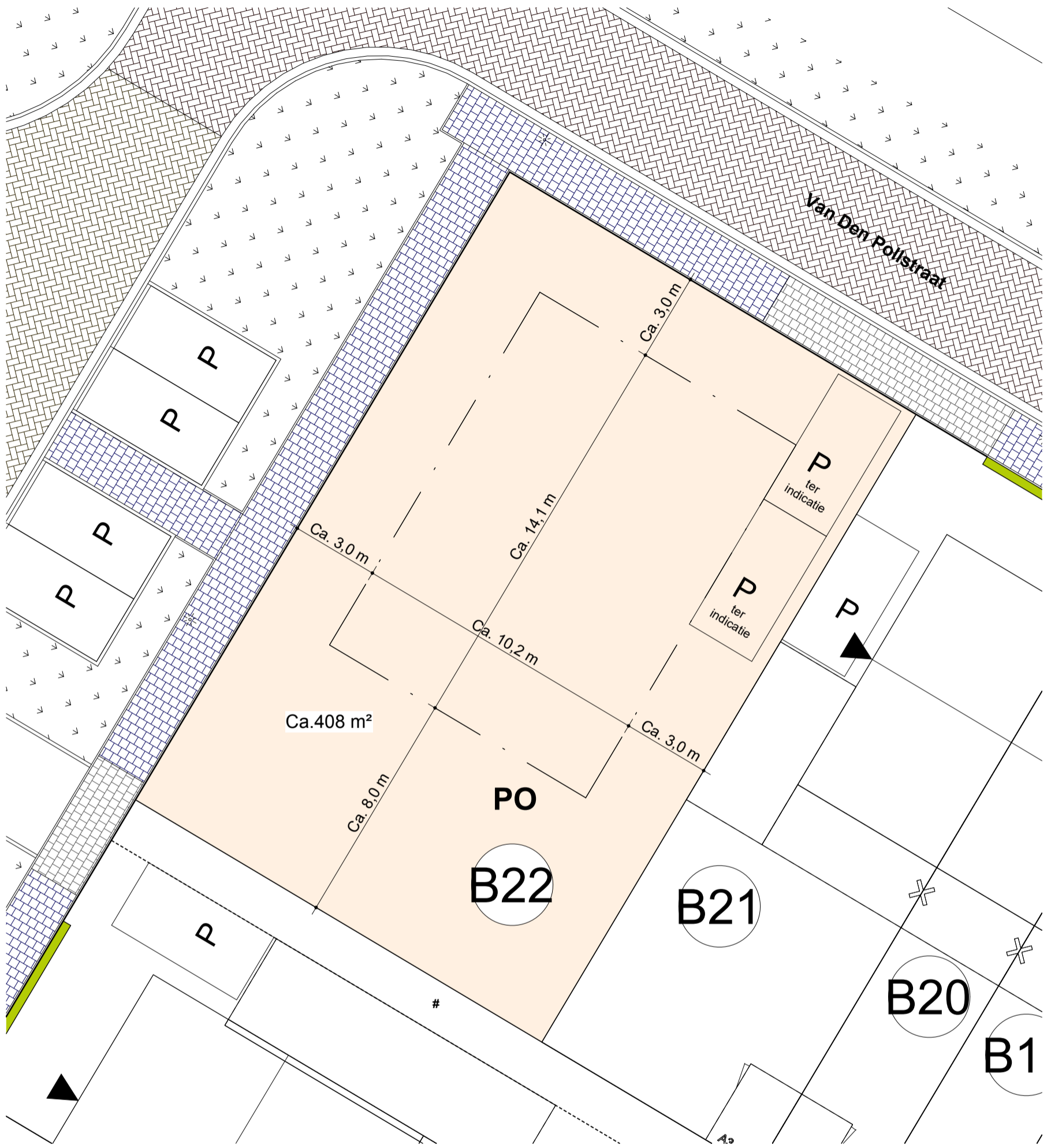
PO-kavels:

Erfschedingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

- P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
- Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
- Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
- Beukenhaag, h=ca. 0,8m
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
- lantaarnpaal





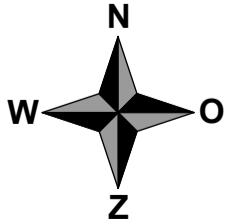
Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontleen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

PO-kavels:
Erfschelingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

- P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
- Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
- Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
- Beukenhaag, h=ca. 0,8m
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
- lantaarnpaal





Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontleen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

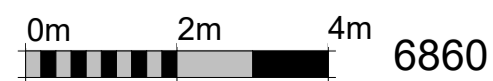
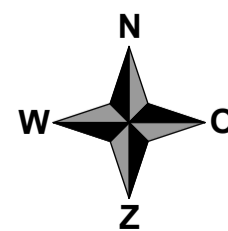
PO-kavels:

Erfschelingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

- P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
- Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
- Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
- Beukenhaag, h=ca. 0,8m
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
- lantaarnpaal

kavelkaart
kavel B27
01-04-2026





Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontleen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

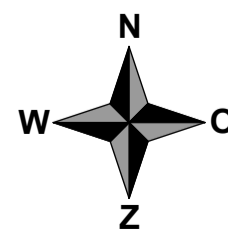
PO-kavels:

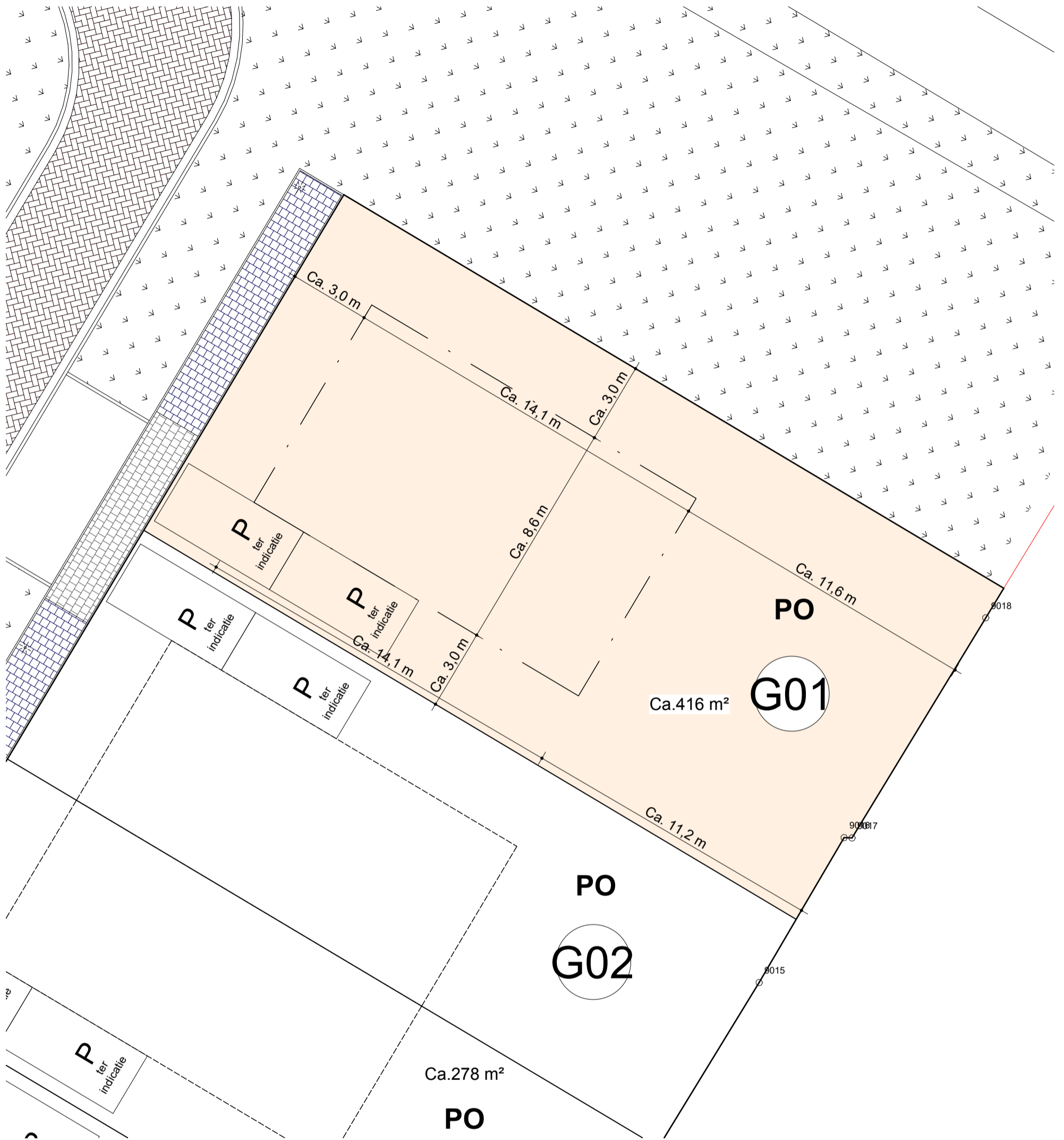
Erfschelingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

-  Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
-  Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
-  Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
-  Beukenhaag, h=ca. 0,8m
-  Erfdienstbaarheid van overbouw
-  Achterpad (tot de kavel behorend) met erfdienstbaarheid van overpad
-  lantaarnpaal

kavelkaart
kavel B28
01-04-2026





Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontlenen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

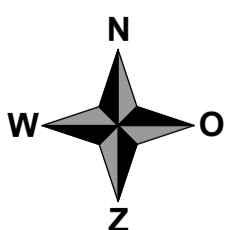
PO-kavels:

Erfschedingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

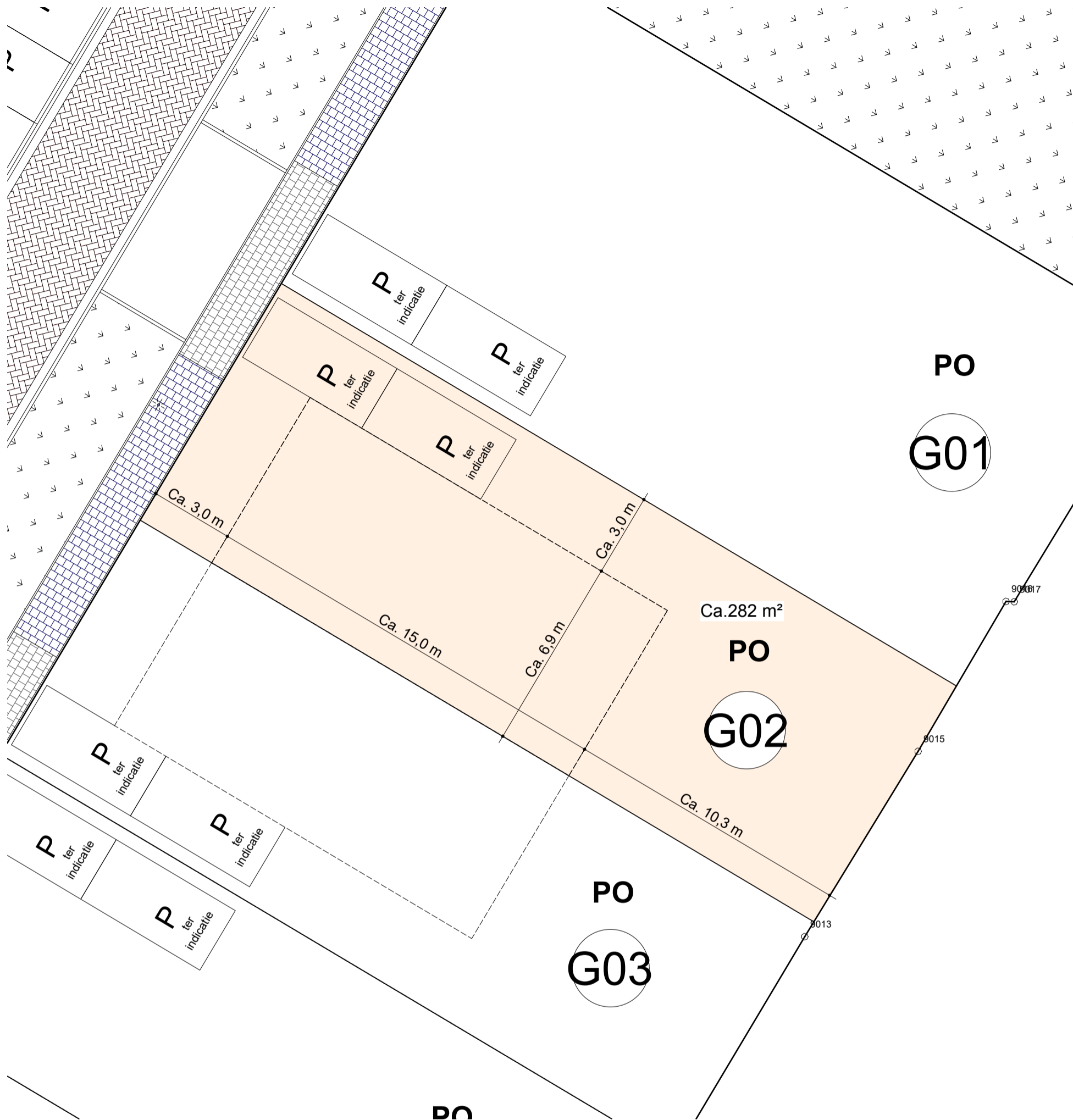
Legenda:

-  Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
-  Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
-  Hekwerk met hederia 1800 mm hoog
-  Beukenhaag, h=ca. 0,8m
-  Erfdienstbaarheid van overbouw
-  Achterpad (tot de kavel behorend) met erfdienstbaarheid van overpad
-  lantaarnpaal

kavelkaart
kavel G01
01-04-2026



0m 2m 4m 6860



Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontlenen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

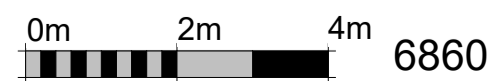
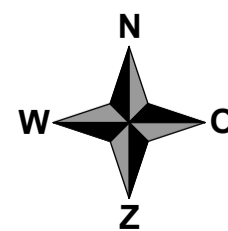
PO-kavels:

Erfschelingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

- P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
- Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
- Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
- Beukenhaag, h=ca. 0,8m
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
- lantaarnpaal

kavelkaart
kavel G02
01-04-2026






Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontleen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

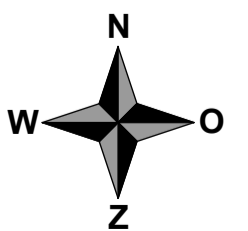
PO-kavels:

Erfschelingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

-  Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
-  Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
-  Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
-  Beukenhaag, h=ca. 0,8m
-  Erfdienstbaarheid van overbouw
-  Achterpad (tot de kavel behorend) met erfdienstbaarheid van overpad
-  lantaarnpaal

kavelkaart
kavel G03
01-04-2026



0m 2m 4m 6860



Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontleen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

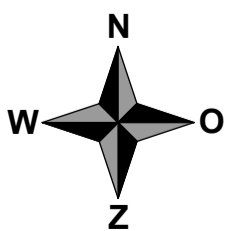
PO-kavels:

Erfschelingen door koper aan te leggen conform
beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand
en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

-  Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
-  Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
-  Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
-  Beukenhaag, h=ca. 0,8m
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Achterpad (tot de kavel behorend) met erfdienstbaarheid van overpad
-  lantaarnpaal

kavelkaart
kavel G04
01-04-2026





Deze situatietekening dient ter indicatie.
Er zijn derhalve geen rechten aan te ontfemen.

Indicatieve invulling van het openbare gebied.
Invulling hiervan kan afwijken

PO-kavels:

Erfschelingen door koper aan te leggen conform beeldkwaliteitsplan/stedenbouwkundig plan in overleg met welstand en stedenbouwkundige van de gemeente Hardeberg

Legenda:

- P Parkeerplaatsen door koper aan te leggen
- Hoge beukenhaag, h=ca. 1,8m
- Hekwerk met hедера 1800 mm hoog
- Beukenhaag, h=ca. 0,8m
- X Erfdienstbaarheid van overbouw
- # Achterpad (tot de kavel behorend) met erf dienstbaarheid van overpad
- lantaarnpaal

